

<p>تاریخ تصویب: ۱۴۰۱/۰۵/۰۲</p> <p>شماره تفاهم نامه:</p>	<p>تفاهم نامه همکاری با هسته فناور</p>	 <p>مرکز رشد علمی تجزیه و تحلیل و توسعه علوم پزشکی و فناوری</p>
---	--	--

ماده ۱) طرفین تفاهم نامه:

باستناد مجوز تأسیس مرکز رشد به شماره ۶/۵۰۰/۲۳۴۲ به تاریخ ۱۳۹۱/۰۹/۲۷ و ابلاغ شماره ۹۴/۸۰۱/۲۰۲۸۴ به تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۳ دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی، این تفاهم نامه فیما بین:

- **مرکز رشد فناوری تجهیزات پزشکی توانبخشی:** وابسته به دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی، به نمایندگی آقای محمد حاجی باقر با تلفن ۷۱۷۳۲۸۱۱ ایمیل Incubator@uswr.ac.ir که در این تفاهم نامه به اختصار "مرکز رشد" نامیده می شود.
- **هسته فناور آکادمی راه:** به نمایندگی جناب دکتر قائد امینی هارونی به عنوان نماینده به شماره ملی ۴۶۲۲۱۴۷۸۷۴ به نشانی: تهران، ولنجک، بلوار دانشجو، خیابان کودک یار، دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی، مرکز رشد فناوری تجهیزات پزشکی توانبخشی، کد پستی ۱۹۸۵۷۱۴۸۳۱ شماره تماس ۰۹۱۳۷۰۲۶۹۵۰ ایمیل Qaedamini@gmail.com که از این پس "هسته فناور" نامیده می شود، منعقد می گردد.

تبصره ۱: این تفاهم نامه در راستای اساسنامه مرکز رشد و مصوبه جلسه شورای مرکز رشد مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ به منظور استقرار و حمایت از واحدهای فناوری که در حوزه های فناوری توانبخشی و پزشکی فعالیت دارند، منعقد می گردد.

ماده ۲) موضوع تفاهم نامه:

ارائه خدمات، تسهیلات و در اختیار قرار دادن فضای فیزیکی و تجهیزات اداری، با هدف حمایت از طرح های فناورانه و نوآورانه برای ورود به بازار و تجاری سازی و در صورت نیاز به آزمایشگاه یا کارگاه تخصصی در حد امکانات و بر اساس تعرفه های ابلاغی در اختیار قرار خواهد گرفت.

ماده ۳) مدت تفاهم نامه:

مدت تفاهم نامه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ تعیین می گردد.

ماده ۴) مبلغ تفاهم نامه:

۱-۴- برای هسته های فناور رایگان محاسبه شده است

۲-۴- هزینه های مصرفی اعم از آب، برق، گاز، اینترنت مشترک بر عهده مرکز رشد می باشد.

ماده ۵) تعهدات هسته فناور:

۱- هسته فناور متعهد است پس از انقضای مدت تفاهم نامه، کلیه لوازم موضوع تفاهم نامه را صحیح و سالم به مرکز تحویل دهد، و حق هرگونه ادعای مالکیت، سرقفلی و حق کسب و پیشه نسبت به فضای کار و غیره را از خود سلب و ساقط نماید. شرکت اقرار می نماید، که اصولاً یا تبعاً چنین حقوقی از ابتدا موضوع و داخل در تفاهم نامه حاضر نبوده است.

<p>تاریخ تصویب: ۱۴۰۱/۰۵/۰۲</p> <p>شماره تفاهم‌نامه:</p>	<p>تفاهم‌نامه همکاری با هسته فناور</p>	 <p>مرکز پژوهش‌های بیمه‌ری، خسارت‌زایی و توانمندی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی</p>
---	--	---

۲-۴- حفظ و حراست کلیه لوازم و تجهیزات مورد استفاده و همچنین فضای فیزیکی موضوع تفاهم نامه در تعهد شرکت است، و در صورت ورود هرگونه خسارت، شرکت بلائید و شرط متعهد به جبران آن است.

تبصره ۲: مرجع صاحب صلاحیت برای تعیین نوع و میزان خسارت توسط مرکز تعیین می‌گردد، و نظریه وی بلائید و شرط مورد قبول طرفین است. طرفین تفاهم نامه حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

تبصره ۳: در صورتیکه خرابی دستگاه ناشی از استهلاک آن باشد، بنا به تشخیص مدیریت مرکز مشمول این بند نخواهد بود.

۳-۴- در صورت اتمام موضوع تفاهم نامه یا عدم انجام موارد موضوع ماده ۶ تفاهم نامه، هسته فناور موظف است، ظرف یک هفته از اعلام مرکز نسبت به استرداد فضای فیزیکی و تحویل وسایل به مرکز اقدام نماید.

تبصره ۴: در صورت عدم اقدام هسته فناور به تحویل در زمان اعلامی، مرکز مسئولیتی در قبال حفظ و نگهداری وسایل هسته فناور ندارد.

۴-۴- هسته فناور حق انتقال یا واگذاری تمام یا بخشی از تفاهم نامه را به غیر ندارد.

۵-۴- پرداخت کلیه وجوه قانونی نظیر مالیات و بیمه در تعهد هسته فناور است. کلیه اسناد پرداختی وجوه مذکور و گواهی تسویه حساب باید به مرکز تسلیم شود.

۶-۴- هسته فناور نسبت به کلیه تکالیف قانونی نسبت به افراد تحت امر خود اعم از دائم و موقت نظیر تکالیف موضوع قوانین کار و تامین اجتماعی متعهد است. همچنین تعهد دارد افراد شاغل در آزمایشگاه های موضوع تفاهم نامه را در قبال حوادث حین کار بیمه نموده، و در صورت بروز هرگونه حادثه‌ای در کارگاه و آزمایشگاه های موضوع تفاهم نامه، مرکز رشد هیچ‌گونه مسئولیتی از بابت جبران خسارت وارده نخواهد داشت؛ و در صورتی که به هر نحو یا دلیلی مجبور به جبران خسارت اشخاص شود، حق رجوع به هسته فناور و مطالبه وجوه پرداختی را خواهد داشت.

۷-۴- هسته فناور متعهد است از هرگونه فعالیت خارج از موضوع تفاهم نامه خودداری ورزد. در صورت تخلف از این بند، مرکز می‌تواند فوراً نسبت به فسخ تفاهم نامه و مطالبه ضرر و زیان وارده اقدام نماید.

۸-۴- هسته فناور موظف است در پایان هرماه گزارشی از فعالیت های انجام شده را در در قالب کاربرگ تعریف شده تهیه و حداکثر تا پنجم ماه بعد ارسال نماید.

تبصره ۵: در صورت عدم ارسال سه گزارش از سوی هسته فناور، مرکز رشد این اختیار را دارد نسبت به پایان همکاری، اقدام نماید

<p>تاریخ تصویب: ۱۴۰۱/۰۵/۰۲</p> <p>شماره تفاهم نامه:</p>	<p>تفاهم نامه همکاری با هسته فناور</p>	 <p>مرکز پژوهش‌های تخصصی انرژی و ذخیره‌سازی انرژی و انتقال انرژی</p>
---	--	---

۴-۹- در صورتیکه مرکز به هر دلیل تصمیم به جابجایی و تغییر محل ساختمان خود بگیرد، هسته فناور موظف است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ نسبت به جابه‌جایی و استقرار در محلی که مرکز تعیین می‌نماید، اقدام نماید. در صورت عدم اقدام شرکت به جابجایی، مرکز رأساً می‌تواند نسبت به انتقال واحد اقدام نماید.

۴-۱۰- معرفی نماینده مستقر و نیز برنامه زمانی روزانه حضور ایشان در مرکز رشد (هرگونه تغییرات در موارد مذکور باید حداکثر یک هفته قبل به اطلاع مدیر مرکز رسانده شود).

ماده ۶) تعهدات مرکز:

۵-۱- مرکز رشد متعهد می‌گردد تا زمان جاری بودن تفاهم نامه، موضوع تفاهم نامه را به هیچ شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری منتقل ننماید، و تفاهم نامه مشابهی نیز با هیچ شخص حقیقی و یا حقوقی دیگری برای استفاده از محل مذکور امضاء ننماید.

۵-۲- ارائه خدمات متناسب پشتیبانی اعم از تأمین محل کار، سخت‌افزار (تجهیزات ایستگاه کاری کامپیوتری)، مبلمان اداری، تلفن و غیره، در حدود امکانات دانشگاه و اختیارات، طبق آیین‌نامه‌های مصوب شورای مرکز به شرکت، به عهده مرکز می‌باشد.

ماده ۷) نظارت بر تفاهم نامه:

مسئولیت نظارت بر حسن انجام تفاهم نامه با مرکز است، و هسته فناور موظف است ماهانه گزارش عملکرد خود را به مرکز ارائه دهد. در راستای وظیفه نظارتی مرکز می‌تواند هر زمان بخواهد از شرکت بازدید نماید و هسته فناور نمی‌تواند مانعی در این خصوص ایجاد نماید.

تبصره ۶: در صورت مشاهده موارد مشکوک مانند تولید غیر قانونی، فعالیت غیرمجاز و سایر موارد مشابه، مرکز موارد را صورت جلسه و تا تعیین تکلیف نهایی می‌تواند نسبت به تعلیق فعالیت شرکت اقدام نماید. بدیهی است، در صورتی که وقوع تخلف تأیید گردد، مرکز می‌تواند تفاهم نامه را یک طرفه فسخ کند و هسته فناور نیز موظف است کل مبلغ تفاهم نامه را به انضمام ضرر و زیان وارده بردارد.

ماده ۸) فسخ تفاهم نامه:

مرکز در موارد زیر می‌تواند نسبت به فسخ تفاهم نامه اقدام نماید:

الف- در صورت خودداری هسته فناور از انجام تعهدات تفاهم نامه خود.

ب- در صورت عدم انجام موارد مشمول ماده ۷ تفاهم نامه.

ج- در صورتی که عملکرد هسته فناور تا سه ماه پس از انعقاد تفاهم نامه، بر اساس نظر شورای مرکز رشد، نامطلوب باشد.

تبصره ۷: در صورت تمایل هسته فناور به فسخ تفاهم نامه، موظف است یک ماه قبل مراتب را با ذکر دلایل به مرکز اطلاع دهد. پس از موافقت مرکز و تسویه حساب طبق صورت حساب مرکز می‌تواند نسبت به فسخ اقدام نماید.

<p>تاریخ تصویب: ۱۴۰۱/۰۵/۰۲</p> <p>شماره تفاهم نامه:</p>	<p>تفاهم نامه همکاری با هسته فناور</p>	 <p>مرکز رشد فناوری تجهیزات پزشکی توانبخشی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران</p>
---	--	---

ماده ۹) اقامتگاه قانونی:

اقامتگاه هسته فناور بر مبنای برنامه زمانی حضور نماینده هسته فناور در فضای اداری مرکز رشد تعیین می‌شود. در صورت تغییر محل یا نشانی الکترونیک، نشانی جدید باید بلافاصله کتبا به اطلاع مرکز برسد. در غیر این صورت هر مرسوله‌ای که از سوی مرکز به اقامتگاه یا نشانی مزبور ارسال شود، ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

تبصره ۸: با توجه به کل فضای در نظر گرفت شده به صورت موقت برای مرکز رشد این دانشگاه و با توجه به استفاده اشتراکی شرکت‌ها و هسته‌های فناور مستقر از این فضا، فضای اختصاص یافته به هر شرکت و هسته فناور شش متر می‌باشد.

ماده ۱۰) حل اختلاف:

مقررات حاکم بر هسته فناور در مرکز، همان مقررات عمومی مرکز (شامل اساسنامه، آیین‌نامه مالی و معاملاتی، ضوابط داخلی، اداری، اخلاقی و ...) بوده و هسته فناور مکلف به رعایت کلیه ضوابط و مقررات مرکز است. هسته فناور اقرار می‌نماید که مقررات مذکور را دریافت و مطالعه کرده و با تمامی آنها بلا قید و شرط موافق است.

در صورت بروز اختلاف، اعم از این که موضوع اختلاف مربوط به اجرای تفاهم نامه، تعبیر و تفسیر تفاهم نامه و خسارات وارده بر طرفین باشد، طرفین سعی خواهند کرد تا موضوع را از طریق مذاکره و توافق حل و فصل نمایند، و یا با درخواست هر یک از طرفین به کمیسیون ماده ۹۴ آیین نامه مالی معاملاتی ارجاع و رای کمیسیون که صلحا صادر شده و برای طرفین قطعی و لازم الاجرا می‌باشد. در غیر این صورت، مدعی می‌تواند به مراجع قانونی ذیصلاح به اعتبار اقامتگاه مرکز اقامه دعوی کند.

ماده ۱۱) نسخ تفاهم نامه:

این تفاهم نامه با ۱۱ ماده و ۸ تبصره، در ۲ نسخه تنظیم شده، که هر یک در حکم واحد می‌باشد. طرفین با علم و اطلاع کامل از مفاد تفاهم نامه، و با اعلام رضایت کتبی خود، با امضا ذیل تفاهم نامه، خود را ملزم به رعایت مفاد آن و سایر آیین نامه‌ها و مقررات مربوط به آن می‌نمایند. تفاهم نامه پس از امضاء برای طرفین لازم الاجرا است.

دکتر مسعود فلاحي خشک‌ناب
معاون تحقیقات و فناوری
دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی

جناب دکتر قائم‌امینی هارونی
نماینده هسته فناور آکادمی راه
فناوری

آقای محمد حاجی باقر
مدیر مرکز رشد فناوری تجهیزات پزشکی توانبخشی
دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی

دکتر فرهاد طباطبایی
مدیر دفتر توسعه فناوری سلامت
دانشگاه علوم توانبخشی و سلامت اجتماعی

